

ARCHITEKTURA

PROJEKT WYKONAWCZY

NAZWA OBIEKTU:

PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH

ADRES INWESTYCJI:

DZ. NR EWID. 419/23
OBRĘB BARTKOWA-POSADOWA [0001]
JEDNOSTKA EWID. GRÓDEK NAD DUNAJCEM [121003_2]

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. PAWEŁ KRUPA
nr upr: Rz/A-09/10

CZTERY KRESKI

CZTERY KRESKI

SPIS TREŚCI

I.	CZĘŚĆ OPISOWA		.....
	1. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		.....
	2. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu		.....
	3. Charakterystyczne parametry obiektu		.....
	4. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		.....
	5. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne		.....
	6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie		.....
	7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano- instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem		.....
	8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej		.....
	9. Regulamin Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych		.....
	10. Uwagi		.....
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA		.....
	Budynek socjalno-biurowy – Rzut parteru	AW-1	.....
	Budynek socjalno-biurowy – Rzut dachu	AW-2	.....
	Budynek socjalno-biurowy – Przekroje	AW-3	.....
	Budynek socjalno-biurowy – Elewacje	AW-4	.....
	Budynek socjalno-biurowy – Szczegół oznaczeń dla niepełnosprawnych	AW-5	.....
	Budynek socjalno-biurowy – Zestawienie stolarki	AW-6	.....
	Wiata – Rzut przyziemia	AW-7	.....
	Wiata – Rzut dachu	AW-8	.....
	Wiata – Przekrój A-A	AW-9	.....
	Wiata – Elewacje	AW-10	.....
	Waga najazdowa	AW-11	.....
	Rampa najazdowa	AW-12	.....

CZTERY KRESKI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

1.1. Zamierzony sposób użytkowania.

Inwestycja obejmuje budowę punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (dalej PSZOK), w skład którego wchodzi:

- a) Budynek socjalno-biurowy
- b) Wiata magazynowa
- c) Waga najazdowa
- d) Rampa najazdowa

1.2. Program użytkowy

1.2.1. Budynek socjalno-biurowy

Do budynku prowadzi rampa wejściowa. Główne wejście do budynku (zlokalizowane od strony południowo-wschodniej) prowadzi poprzez wiatrołap do pomieszczenia WC, oraz do pomieszczenia biurowego. Toaleta wraz z prysznicem jest dla przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Z pomieszczenia biurowego można dostać się do pomieszczenia szatniowo-socjalnego. W budynku będzie na stałe pracowała jedna osoba. Pod wiatą, na ścianie budynku socjalno-biurowego znajduje się ładowarka dla wózka widłowego.

Pomieszczenie biurowe nr 0.2 posiada okno oraz okno balkonowe dla pracownika, skierowane w kierunku wagi, oraz zestaw mebli biurowych – biurko do pracy z komputerem, ergonomiczne krzesło, szafkę na dokumenty. Doświetlone zostało oknem spełniającymi wymagania dotyczące stosunku minimalnej powierzchni przeszkleń do powierzchni podłogi pomieszczenia przeznaczonego na stały pobyt ludzi, który wynosi 1:8.

Pomieszczenie szatniowo-socjalne nr 0.3 wyposażono w zlewozmywak z umywalką i ociekaczem, płytę indukcyjną z dwoma palnikami, szafkę dla przechowywania produktów żywnościowych pracowników, szafkę na odzież wierzchnią i roboczą oraz półkę na środki czystości. Pomieszczenie wyposażone jest w wentylację grawitacyjną. Doświetlone zostało oknem spełniającymi wymagania dotyczące stosunku minimalnej powierzchni przeszkleń do powierzchni podłogi pomieszczenia przeznaczonego na stały pobyt ludzi, który wynosi 1:8.

Z wiatrołapu dostępne jest pomieszczenie WC – pomieszczenie nr 0.4. W pobliżu umywalki należy umieścić pojemnik na zużyte ręczniki papierowe. Ściany z materiałów gładkich, zmywalnych, z nienasiąkliwych produktów odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych – płyta warstwowa. Pomieszczenie to posiada wentylację mechaniczną, uruchamianą każdorazowo po zaświeceniu się światła. W drzwiach o wymiarach min. 100x200 cm w świetle ościeżnicy, przewidziano otwory o sumarycznym przekroju 0,022 m² umożliwiającymi zasysanie powietrza z zewnątrz.

W obiekcie zatrudniona będzie jedna osoba. Przewidywany czas pracy pracownika wewnątrz budynku wynosi 4 godzin dziennie w systemie jednozmianowym. Obiekt nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi. Zatrudniony winny posiadać odpowiednie uprawnienia oraz badania – zgodnie z zajmowanym stanowiskiem.

Kontenery dostarczone przez producenta powinny spełniać wymagania zawarte w niniejszym opisie oraz wyposażenie przedstawione na rysunkach.

1.2.2. Wiata

Wiata służy do składowania kontenerów i pojemników do gromadzenia i czasowego przechowywania odpadów, a także narzędzi i sprzętu obsługującego całe zamierzenie inwestycyjne. Pod wiatą, na ścianie budynku socjalno-biurowego znajduje się ładowarka dla wózka widłowego.

W skład wyposażenia wiaty wchodzi:

- kontener typu kp7 – 8 szt.
- pojemnik 1100l – 16 szt.
- akumulatorowy wózek podnośnikowy

Wiaty pozwala na obsługę hakowca z wysokością haka 1570mm do odbioru kontenerów.

Gromadzone odpady obejmują:

1. Odpady z papieru i tektury – 150101
2. Opakowania z tworzyw sztucznych – 150102
3. Opakowania z drewna – 150103
4. Opakowania z metali – 15.01.04
5. Opakowania wielomateriałowe – 15-0105
6. Opakowania z tekstyliów – 150109
7. Zużyte opony – 160103
8. Metale nieżelazne – 160118
9. Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 170101
10. Gruz ceglany – 170102
11. Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia – 170103
12. Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglano-ceramicznego, odpadów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 170106 – 170107
13. Drewno – 170201
14. Szkło – 170202
15. Miedź, brąz, mosiądz – 170401
16. Aluminium – 170402
17. Ołów – 170403
18. Cynk – 170404
19. Żelazo i stal – 170405
20. Papier i tektura – 200101
21. Szkło – 200102
22. Odzież – 200110
23. Tekstylia – 200111
24. Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 200133 – 200134
25. Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 200121 takie jak 200123*, 200135* i 200136
26. Tworzywo sztuczne – 200139
27. Metale – 200140
28. Odpady ulegające biodegradacji – 200201
29. Odpady wielkogabarytowe 200307
30. Odpady niebezpieczne powstające w gospodarstwach domowych (tj. chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, i inne) o kodach 20 01 13*, 20 01 14*, 20 01 15*, 20 01 17*, 20 01 19*, 20 01 26*, 20 01 27*, 20 01 28*, 20 01 29*, 20 01 30, 20 01 33*, 20 01 34, 20 01 80
31. Przeterminowane leki o kodzie 20 01 32, 20 01 31*
32. Odpady komunalne nie wymienione w innych podgrupach (popiół) o kodzie 20 03 99

1.2.3. Waga najazdowa

Waga najazdowa służy do oszacowania tonażu transportowanego materiału, który trafić będzie na terenie PSZOK. Pojazdy wjeżdżają na wagę, następnie są ważone, po czym zjeżdżają z drugiej strony.

Waga jest elementem gotowym, dostarczonym przez producenta. Waga samochodowa przeznaczona jest do ważenia samochodów i innych pojazdów kołowych do 40 000kg.

Konstrukcja wagi powinna zapewniać możliwość używania w ciężkich warunkach przemysłowych. Waga składa się z pomostu ważącego posadowionego na minimum czterech czujnikach tensometrycznych oraz terminala wagowego. Działka odczytowa oraz legalizacyjna wagi powinna wynosić max. 20kg, natomiast minimalne obciążenie, poniżej którego nie powinno się dokonywać pomiaru nie powinno być większe niż 400kg.

1.2.4. Rampa najazdowa

Rampa służy do ułatwienia rozładowywania odpadów z pojazdów (np. przyczepek samochodowych) do kontenerów/pojemników podstawionych pod rampę. Kontenery i pojemniki po załadunku powinny być niezwłocznie przetransportowane pod wiatę.

2. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

2.1. Wygląd zewnętrzny

2.1.1. Budynek socjalno-biurowy

Budynek składający się z dwóch kontenerów o konstrukcji stalowej, spawanej, wypełnionej płytami warstwowymi. Kontenery dostarczone przez producenta. Spawana rama podłogi, stropodachu oraz słupy usytuowane w narożach modułu, a także elementy konstrukcji pokryte są powłokami antykorozyjnymi (wymagania – patrz projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej). Na budynku zaprojektowano dach dwuspadowy o kącie nachylenia 15° o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową. Budynek w rzucie prostokąta. Do budynku prowadzi rampa (szczegóły dotyczące rampy – patrz projekt wykonawczy zagospodarowania terenu). Konstrukcja dachu - patrz projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej.

2.1.2. Wiata

Wiata o konstrukcji stalowej, składająca się z pięciu głównych układów poprzecznych, tj. dziesięciu słupów, oraz dachu dwuspadowego o kącie nachylenia 15°. Wiata powstała na rzucie prostokąta. Od strony północno-wschodniej, północno-zachodniej i południowo-zachodniej znajduje się ogrodzenie. W ogrodzeniu znajduje się furtka oraz brama przesuwna. Od strony południowo-wschodniej brak jest ogrodzenia.

Konstrukcja wiaty, wymiary poszczególnych elementów – patrz projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej.

2.1.3. Waga najazdowa

Waga posiada dwa prefabrykowane, betonowe najazdy, będące też fundamentem oraz główne urządzenie – wagę stalowo-betonową. Waga jest wyniesiona ponad teren o na około 33cm. Spadek najazdów – ok 6°.

Pomost wagowy wykonany jest w postaci konstrukcji kablobetonowej. Proponuje się konstrukcję wykonaną z betonu sprężonego. Widoczne elementy stalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie – wymagania przedstawiono w projekcie wykonawczym konstrukcyjnym. Pomost wagowy wsparty jest na czterech czujnikach tensometrycznych analogowych lub cyfrowych. Najazdy na wagę (prefabrykowane, betonowe) nie są z nią na stałe związane.

2.1.4. Rampa najazdowa

Rampa jest konstrukcją ziemną – nasypem, z wykonaną nawierzchnią z kostki betonowej (jak teren komunikacji wewnętrznej na terenie inwestycji). Krawędzie rampy wykonane są z palisady betonowej, prefabrykowanej. Spadek najazdów – ok 6°.

Szczegóły dotyczące palisady oraz nawierzchni – patrz projekt wykonawczy branży drogowej.

2.2. Wyroby wykończeniowe

Wyroby wykończeniowe opisano w części rysunkowej, na elewacjach budynku i wiaty oraz na widokach wagi i rampy.

2.2.1. Budynek socjalno-biurowy

Ściany zewnętrzne wykończone płytami warstwowymi, z blachy i pianki poliuretanowej. Ściany wewnętrzne z blachy i styropianu lub piany poliuretanowej. Sufit z blachy ocynkowanej. Pokrycie dachu z blachy trapezowej. Stolarka okienna i drzwiowa PCV. Rynny i rury spustowe PCV. Podłogi wykonane z blachy ocynkowanej, ocieplone, wykończone wykładziną PCV oraz listwami przypodłogowymi PCV. W budynku wykonać dodatkowo elementy maskujące połączenia, taśmy uszczelniające i ściągę – wg potrzeb. Nad oknami i drzwiami balkonowymi zastosować rolety.

2.2.2. Wiata

Konstrukcja wiaty stalowa. Pokrycie dachu z blachy trapezowej. Ogrodzenie i bramy metalowe. Rynny i rury spustowe PCV.

Wytyczne co materiałów, w tym stalowych i betonowych – patrz projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej.

2.2.3. Waga najazdowa

Waga jest elementem gotowym, dostarczonym przez producenta. Najazdy betonowe, prefabrykowane, również dostarczone przez producenta. Konstrukcja wagi stalowo-betonowa (nawierzchnia betonowa, krawędzie stalowe).

Wytyczne co do posadowienia, w tym wymaganej klasy ekspozycji betonu – patrz projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej.

2.2.4. Rampa najazdowa

Nawierzchnia z kostki brukowej. Krawędzie z palisady betonowej.

Szczegóły dotyczące palisady oraz nawierzchni – patrz projekt wykonawczy branży drogowej.

2.3. Kolorystyka

Kolorystykę elewacji opisano w części rysunkowej, na elewacjach budynku i wiaty oraz na widokach wagi i rampy.

2.3.1. Budynek socjalno-biurowy

Ściany zewnętrzne od strony zewnętrznej w kolorze srebrnym aluminiowym RAL 9006, a od wewnątrz biała RAL 9010. Ściany wewnętrzne w kolorze białym RAL 9010. Sufit w kolorze białym RAL 9010. Pokrycie dachu w kolorze srebrnym aluminiowym RAL 9006. Stolarka okienna i drzwiowa PCV – patrz punkt dotyczący stolarki. Rynny PCV w kolorze czarnym RAL 9005. Posadzka w budynku w kolorze szarym.

2.3.2. Wiata

Konstrukcja wiaty stalowa w kolorze srebrnym aluminiowym RAL 9006. Pokrycie dachu z blachy trapezowej w kolorze srebrnym aluminiowym RAL 9006. Rynny PCV w kolorze czarnym RAL 9005. Ogrodzenie i bramy metalowe w kolorze czarnym RAL 9005.

2.3.3. Waga najazdowa

Najazdy w kolorze naturalnego betonu. Elementy betonowe w kolorze naturalnego betonu. Kolor elementów stalowych projektuje się w odcieniach szarości, lecz dokładny kolor jest zależny od producenta. Krawędzie wagi w kolorze jaskrawym, np. żółtym, niebieskim – zależne od producenta – ze względów bezpieczeństwa.

2.3.4. Rampa najazdowa

Nawierzchnia z kostki brukowej szarej. Krawędzie z palisady betonowej w kolorze naturalnego betonu. Dla bezpieczeństwa użytkowników należy wykonać jaskrawe krawędzie rampy w celu wizualnego oddzielenia rampy od pozostałych elementów.

3. Charakterystyczne parametry obiektu

3.1. Dane liczbowe i zestawienie powierzchni

3.1.1. Budynek socjalno-biurowy

- Kubatura budynku 136,4 m³
- Powierzchnia zabudowy budynku 40,90 m²
- Powierzchnia całkowita budynku 34,13 m²
- Powierzchnia użytkowa budynku 34,13 m²
- Wysokość budynku 3,96 m

Szerokość elewacji frontowej 6,80 m

Długość budynku 6,015 m

Liczba kondygnacji 1

Kąt nachylenia połaci dachowych 15°

Poziom posadzki parteru p.p.p.=270,92 m n.p.m.

3.1.2. Wiata

- Kubatura 925,6 m³
- Powierzchnia zabudowy 213,79 m²
- Powierzchnia całkowita 213,38 m²
- Powierzchnia użytkowa 213,38 m²
- Wysokość 4,90 m

Szerokość elewacji frontowej 8,45 m

Długość 25,30 m

Liczba kondygnacji 1

Kąt nachylenia połaci dachowych 15°

Poziom posadzki p.p.p.=270,76 m n.p.m.

3.1.3. Waga najazdowa

- Kubatura 11,0 m³
- Powierzchnia zabudowy 42,13 m²
- Wysokość 0,33 m

Szerokość 3,00 m

Długość 14,045 m

Poziom porównawczy p.p.p.=270,75 m n.p.m.

3.1.4. Rampa najazdowa

- Kubatura 12,5 m³
- Powierzchnia zabudowy 53,20 m²
- Wysokość 0,45 m

Szerokość 3,80 m

Długość 14,00 m

Poziom porównawczy p.p.p.=270,75 m n.p.m.

CZTERY KRESKI

3.2. Zestawienie powierzchni pomieszczeń

3.2.1. Budynek socjalno-biurowy

PARTER - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
LP	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
0/0 1	WIATROŁAP	PVC	6,41 m ²	6,41 m ²
0/0 2	POM. BIUROWE	PVC	10,65 m ²	10,65 m ²
0/0 3	POM. SZATNIOWO-SOCJALNE	PVC	9,91 m ²	9,91 m ²
0/0 4	WC	PVC	7,16 m ²	7,16 m ²
RAZEM:			34,13 m ²	34,13 m ²

3.2.2. Wiata

PARTER - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ				
LP	NAZWA	RODZAJ POSADZKI	POW. UŻYTKOWA	POW. PODŁOGI
0/01	WIATA	KOSTKA BET.	213,38 m ²	213,38 m ²
RAZEM:			213,38 m ²	213,38 m ²

4. Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

4.1. Budynek socjalno-biurowy

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie projektowanego budynku. Fundamenty w postaci stóp fundamentowych.

4.2. Wiata

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie projektowanego obiektu. Fundamenty w postaci stóp fundamentowych.

4.3. Waga najazdowa

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie projektowanego obiektu. Fundamenty w postaci fundamentu prefabrykowanego, betonowego, pod którym należy wykonać wymianę gruntu.

4.4. Rampa najazdowa

Zaprojektowano posadowienie bezpośrednie projektowanego obiektu. Rampa jest obiektem gruntowym. Palisady posiadają własne ławy betonowe.

Szczegóły techniczne i wykonawcze dotyczące posadowienia budynku socjalno-biurowego, wiaty i wagi najazdowej zawarte są w projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej.

Szczegóły techniczne i wykonawcze dotyczące posadowienia rampy najazdowej zawarte są w projekcie wykonawczym branży drogowej.

5. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

5.1. Dane ogólne

Budynek socjalno-biurowy dostępny jest dla osób z niepełnosprawnościami. Przed budynkiem znajduje się miejsce postojowe o odpowiednich wymiarach. Drzwi w budynku, o szerokości 100cm, umożliwiają dostęp osoby na wózku inwalidzkim. Wymiary pomieszczeń oraz wyposażenie budynku pozwala na korzystanie zarówno z biura oraz z WC. W pomieszczeniu

biurowym biurko pozwala na wygodne użytkowanie przez osobę na wózku inwalidzkim. W WC przy umywalce zamontowano uchwyt stały i ruchomy. Przy misce ustępowej również zamontowano uchwyt stały i ruchomy. Przy brodziku zastosowano uchwyt stały oraz siedzenie składane z oparciem.

Nie przewiduje się dodatkowych ułatwień dla osób niepełnosprawnych w przypadku użytkowania wiaty, wagi najazdowej i rampy najazdowej. W przypadku gdy mieszkaniowiec nie będzie w stanie umieścić danych odpadów w odpowiednim kontenerze lub pojemniku, pomocy udzieli mu obsługa punktu.

5.2. Rampa wejściowa

Do budynku prowadzi rampa wejściowa. Pochylenie rampy nie większe niż 8%. Pochylnia szerokości 120cm. Przed wejściem do budynku płaszczyzna o wymiarach 150x270cm. Przed drzwiami zapewniona jest płaszczyzna ruchu o wymiarach min. 150x150cm. Balustradę wykonać jako metalową. Odstęp między poręczami na pochylni - 100cm. Poręcze wykonać na wysokości 90cm, a przy pochylni dodatkowo drugą poręcz na wysokości 75cm. Poręcze na początku i końcu pochylni wydłużyć o 30cm poza bieg pochylni. Poręcze wykonać równolegle do nawierzchni. Część chwytna o średnicy 4,0cm. Słupki balustrady przykręcić do palisady za pomocą kotew chemicznych.

Konstrukcja rampy wg projektu wykonawczego zagospodarowania terenu – rysunku PZTW-5. Na rysunkach AW-1 i AW-4 przedstawiono geometrię balustrady. Wspomniane rysunki rozpatrywać łącznie.

5.3. Oznakowania

Na rysunku AW-5 przedstawiono oznakowanie elementów budynku.

Przewidziano oznaczenie początku i końca rampy wejściowej poprzez wykonanie oznaczenia wizualnego i dotykowego.

Ścieżkę dotykową przed wejściem oraz wewnątrz budynku wykonać wg rysunku. Dopuszcza się wykonanie ścieżki zarówno z guzów dotykowych oraz listew prowadzących, jak i płyt dotykowych. Zaleca się zastosowanie jaskrawego koloru oznaczeń, np. żółtego.

Przy drzwiach, na wysokości 90-100cm umieścić oznaczenie w alfabecie Braille'a. Alternatywnie dopuszcza się umieszczenie takiego napisu na drzwiach, na wysokości 140-160cm od podłogi.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

6.1. Budynek socjalno-biurowy

- Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę przy założeniu 1 pracownika i 1 klienta wynosi 200 dm³/dobę. Średni zrzut ścieków socjalnych – 200dm³/dobę. Odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Odprowadzenie wody deszczowej z połaci dachowych poprzez rynny i rury spustowe z gotowych elementów PCV. Wody opadowe z połaci dachowej budynku odprowadzone będą do potoku Przydonickiego. Przewidywana ilość wody deszczowej z połaci dachowych wynosi około 34 m³/rok.
- W projektowanym budynku nie będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- W budynku będą powstawały odpady komunalne, które będą gromadzone w projektowanym koszu na śmieci oraz wywożone regularnie poprzez odpowiednie

służby zgodnie z zawartą umową. Przewidywana ilość odpadów na 1 pracownika to około 400 kg/rok.

- W projektowanym budynku nie przewiduje się generowania uciążliwych dla otoczenia hałasu, drgań, promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.

6.2. Wiatra

- Odprowadzenie wody deszczowej z połaci dachowych poprzez rynny i rury spustowe. Wody opadowe z połaci dachowej budynku odprowadzone będą do potoku Przydonickiego. Przewidywana ilość wody deszczowej z połaci dachowych wynosi około 164 m³/rok.
- W projektowanym obiekcie nie będzie występować emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.
- W projektowanym obiekcie może występować niewielka emisja zapachów związana z gromadzeniem odpadów w kontenerach i pojemnikach, jednak nie przekracza norm przewidzianych w odpowiednich przepisach.
- W obiekcie nie będą powstawały odpady komunalne.
- W projektowanym obiekcie nie przewiduje się generowania uciążliwych dla otoczenia hałasu, drgań, promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.

6.3. Waga najazdowa

- Odprowadzenie wody deszczowej z powierzchni wiaty na teren utwardzony, a dalej do kanalizacji deszczowej i do potoku Przydonickiego. Przewidywana ilość wody opadowej z powierzchni wagi wynosi 27 m³/rok.
- Projektowany obiekt nie będzie generować emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- W obiekcie nie będą powstawały odpady komunalne.
- W projektowanym obiekcie nie przewiduje się generowania uciążliwych dla otoczenia hałasu, drgań, promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.

6.4. Rampa najazdowa

- Odprowadzenie wody deszczowej z powierzchni wiaty na teren utwardzony, a dalej do kanalizacji deszczowej i do potoku Przydonickiego. Przewidywana ilość wody opadowej z powierzchni rampy wynosi 34 m³/rok.
- Projektowany obiekt nie będzie generować emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- W obiekcie nie będą powstawały odpady komunalne.
- W projektowanym obiekcie nie przewiduje się generowania uciążliwych dla otoczenia hałasu, drgań, promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.

6.5. Pozostałe parametry

- Inwestycja nie ma wpływu na zanieczyszczenie powierzchni ziemi, w tym gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.
- Zgodnie z § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - do przedsięwzięć takich zalicza się składowiska odpadów, mogące przyjmować odpady w ilości nie mniejszej niż 10t na dobę lub o całkowitej pojemności nie mniejszej niż 25 000t. Projektowana

inwestycja przyjmować będzie odpady w ilości do 10t na dobę i o całkowitej pojemności mniejszej niż 25 000t.

- Odprowadzenie wody opadowej i roztopowej z powierzchni utwardzonych (bez uwzględnienia budynku, wiaty, wagi i rampy) odbywać się będzie poprzez kanalizację deszczową do potoku Przydonickiego. Przewidywana ilość wody deszczowej z połaci dachowych wynosi około 671 m³/rok.
- Inwestycja nie ingeruje w istniejący drzewostan, nie zanieczyszcza gleby, wód powierzchniowych ani podziemnych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych będą odprowadzone do potoku po uprzednim podczyszczeniu. Inwestycja zmniejsza powierzchnie biologicznie czynne na działce.

7. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

7.1. Instalacje

Szczegóły dotyczące instalacji znajdują się w projekcie wykonawczym branży instalacje sanitarne i projekcie wykonawczym branży instalacje elektryczne.

7.1.1. Budynek socjalno-biurowy

Zaprojektowano:

- Instalację wodociągową – woda z sieci wodociągowej. Przyłącz wg odrębnego opracowania.
- Instalację kanalizacyjną – odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej. Projektuje się zewnętrzny odcinek instalacji do studzienki. Przyłącz wg odrębnego opracowania.
- Instalację deszczową – wody opadowe z dachu odprowadzone do instalacji kanalizacji deszczowej, a dalej do potoku Przydonianka.
- Instalację centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej – zastosowano pompę ciepła powietrze/woda.
- Instalację elektryczną – zasilanie w energię elektryczną kablem ziemnym z istniejącej rozdzielni niskiego napięcia. Projektuje się wyłącznik główny p.poż. na elewacji budynku. Projektuje się stację ładowania wózka widłowego na ścianie budynku.
- Instalację fotowoltaiczną – panele fotowoltaiczne zaprojektowano na dachu wiaty. W budynku znajdować się będzie falownik oraz rozdzielnia PV/DC.
- Instalację odgromową.
- Wentylację grawitacyjną.

7.1.2. Wiaty

Zaprojektowano:

- Instalację deszczową – wody opadowe z dachu odprowadzone do instalacji kanalizacji deszczowej, a dalej do potoku Przydonianka.
- Instalację fotowoltaiczną – panele fotowoltaiczne zaprojektowano na dachu wiaty. Przyjęta instalacja fotowoltaiczna o mocy 10,12 kWp, trójfazowa po stronie AC. Na dachu wiaty zamontowane panele fotowoltaiczne, 22 szt. o mocy jednostkowej 460W. Konstrukcja nośna paneli z gotowych elementów aluminiowych – mostków trapezowych wraz z klamrami środkowymi i końcowymi.
- Instalację odgromową.

7.1.3. Waga najazdowa

Zaprojektowano:

- Instalację elektryczną – instalacja zasilania wagi doprowadzona z budynku socjalno-biurowego.

7.1.4. Rampa najazdowa

Brak instalacji.

7.2. Dane konstrukcyjne

Projekt konstrukcji, szczegóły techniczne i wykonawcze zawarte są w projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej.

Przegrody opisano na rysunkach.

7.2.1. Budynek socjalno-biurowy

Budynek zaprojektowano z kontenerów stalowych o ścianach warstwowych. Konstrukcję dachu zaprojektowano jako drewnianą, mocowaną do ramy stalowej kontenerów. Posadowienie w postaci stóp fundamentowych żelbetowych.

7.2.2. Wiata

Wiatę stalową zaprojektowano z ram portalowych. Główne układy poprzeczne składają się z rygli i słupów stalowych z profili gorącowalcowanych, stężonych za pomocą stężeń kratowych oraz prętów okrągłych. Na ramach ułożone są płatwie do których mocowane jest pokrycie z blachy trapezowej. Na dachu przewidziano możliwość montażu paneli fotowoltaicznych. Wiata posadowiona jest na stopach fundamentowych żelbetowych.

7.2.3. Waga najazdowa

Fundament pod wagę najazdową zaprojektowano jako żelbetowy, prefabrykowany. Konstrukcja wagi stalowo-betonowej – wg producenta.

7.2.4. Rampa najazdowa

Budowla ziemna. Krawędzie z palisady betonowej posiadającej fundament betonowy.

7.3. Izolacje

7.3.1. Budynek socjalno-biurowy

Izolacja przeciwwilgociowa:		
1	fundamenty poziom	Papa termozgrzewalna
2	dach	folia paroprzepuszczalna

Izolacja termiczna:			
1	Podłoga na gruncie	Pianka poliuretanowa (płyta warstwowa)	12cm
2	Ściany zewnętrzne	Pianka poliuretanowa (płyta warstwowa)	12cm
3	Strop	Pianka poliuretanowa (płyta warstwowa)	12cm

7.3.2. Wiata

Brak wymagań odnośnie izolacji.

7.3.3. Waga najazdowa

Brak wymagań odnośnie izolacji.

7.3.4. Rampa najazdowa

Nie dotyczy.

7.4. Izolacja akustyczna

7.4.1. Budynek socjalno-biurowy

Zastosowane w projekcie materiały spełniają normy izolacyjności akustycznej. Projektowane przegrody spełniają parametry zawarte w normie PN-B 02151-3. W przypadku zastosowania innych materiałów należy sprawdzić parametry izolacyjności akustycznej. Zastosowane materiały winny posiadać odpowiednie atesty izolacyjności akustycznej.

7.4.1. Wiata

Brak wymagań odnośnie izolacji.

7.4.2. Waga najazdowa

Brak wymagań odnośnie izolacji.

7.4.3. Rampa najazdowa

Brak wymagań odnośnie izolacji.

7.5. Stolarka okienna i drzwiowa

7.5.1. Budynek socjalno-biurowy

- Okna – PCV. Stolarka PCV mocowana do konstrukcji ścian. Miejsca styku stolarki z konstrukcją uszczelnione w sposób uniemożliwiający przedostanie się wody. $U_{(max)}=0,9$ [W/(m²*K)]. Zastosować okna z potrójną szybą. Kolor biały – RAL 9010.
- Drzwi balkonowe – PCV. Stolarka PCV mocowana do konstrukcji ścian. Miejsca styku stolarki z konstrukcją uszczelnione w sposób uniemożliwiający przedostanie się wody. $U_{(max)}=0,9$ [W/(m²*K)]. Zastosować szklenie z potrójną szybą. Kolor biały – RAL 9010. Drzwi wyposażać w kompletne okucia z osłonkami i klamki. Zastosować klamki blokowane zamkiem z blokadami antywyważeniowymi.
- Drzwi zewnętrzne – PCV, z zastosowaniem progów z uszczelkami. $U_{(max)}=1,3$ [W/(m²*K)]. Kolor grafitowy – RAL 7021. Ewentualne szklenie z potrójną szybą. Zaleca się drzwi o odporności na włamanie RC2. Drzwi wyposażać w styk ryglowy.
- Drzwi wewnętrzne – drewniane lub z materiałów drewnopochodnych. Ościeżnica regulowana. Zastosować zamek na klucz zwykły do pomieszczenia biurowego, oraz w miarę uznania, do WC. Do WC zastosować podcięcie wentylacyjne, otwory lub kratki nawiewne o powierzchni min. 0,022m².

Zestawienie stolarki – patrz rysunek AW-6.

Standardowa wysokość parapetów w projektowanych budynkach wynosi 85cm. Inna niż standardowa wysokość parapetu oznaczona jest na rysunkach architektonicznych. Parapety stalowe, ocynkowane. Okna wyposażać w nawietrzaki.

Zastosowana stolarka okienna i drzwiowa winna spełniać normy izolacyjności cieplnej oraz akustycznej i posiadać odpowiednie atesty izolacyjności.

Podczas użytkowania należy zapewnić okresową konserwację oraz regulację stolarki okiennej i drzwiowej w celu jej ochrony przed zniszczeniem.

7.5.2. Wiata

Nie dotyczy.

7.5.3. Waga najazdowa

Nie dotyczy.

7.5.4. Rampa najazdowa

Nie dotyczy.

7.6. Dostęp na dach

7.6.1. Budynek socjalno-biurowy

Brak.

7.6.2. Wiata

Brak.

7.7. Balustrady

W budynku socjalno-biurowym projektuje się balustrady konstrukcji stalowej o poręczach metalowych przy rampie. Balustrady nie powinny mieć ostro zakończonych elementów, a ich konstrukcja powinna zapewniać przeniesienie sił poziomych wynoszących 1kN/m. Balustrady wykonać z metali nierdzewnych lub zabezpieczyć przeciwkorozyjnie do stopnia C3 poprzez malowanie proszkowe.

Po obu stronach rampy należy zainstalować poręcze. Odstęp między poręczami musi wynosić 1,0m. Poręcze należy zainstalować na wysokości 90 cm i 75 cm od poziomu pochylni. Poręcze na początku i końcu pochylni należy przedłużyć przynajmniej o 30 cm poza bieg pochylni. Poręcze przy pochylniach powinny być równoległe do nawierzchni. Część chwytna poręczy powinna mieć średnicę 4 cm. Słupki balustrady przykręcić do palisady rampy za pomocą kotew chemicznych.

Na rysunkach AW-1 i AW-4 oraz rysunku PZTW-5 projektu wykonawczego zagospodarowania terenu przedstawiono geometrię balustrady. Wspomniane rysunki rozpatrywać łącznie.

7.8. Elewacje

Wyroby wykończeniowe i kolorystkę opisano w części rysunkowej oraz w punktach 2.2 i 2.3 niniejszego opracowania.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Poniższe informacje zaczerpnięto z projektu architektoniczno-budowlanego oraz projekt technicznego.

Projektowana inwestycja jest zgodna z wymogami przeciwpożarowymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz powinny być wykonane zgodnie z tymi wytycznymi.

8.1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji

8.1.1. Budynek socjalno-biurowy

• Powierzchnia wewnętrzna	34,13 m ²
• Kubatura brutto	136,4 m ³
• Wysokość	3,96 m
• Liczba kondygnacji	1

8.1.2. Wiata

• Powierzchnia wewnętrzna	213,38 m ²
• Kubatura brutto	925,6 m ³
• Wysokość	4,90 m
• Liczba kondygnacji	1

8.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

8.2.1. Budynek socjalno-biurowy

Zastosowane materiały palne są materiałami pochodzenia organicznego – drzwi, meble, konstrukcja dachu. Ściany, strop i pokrycie dachu wykonane zostaną z materiałów niepalnych (ściana warstwowa).

8.2.2. Wiata

Materiały z jakich wykonana będzie wiata są niepalne i nierozprzestrzeniające ognia.

8.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

8.3.1. Budynek socjalno-biurowy

Budynek użyteczności publicznej – ZL.

8.3.2. Wiata

Obiekt magazynowy – PM.

8.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

8.4.1. Budynek socjalno-biurowy

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ZLIII. Przewidywana liczba osób przebywających w budynku – max. 2 osoby.

8.4.2. Wiata

Obiekt nie zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi. Przewidywana liczba osób przebywających pod wiatą – max. 2 osoby.

8.5. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania

Obiekty stanowią jedną strefę pożarową. W budynku socjalno-biurowym znajduje się jedna strefa dymowa, wydzielona przegrodami zewnętrznymi budynku. Przegrody wykonane są z płyt warstwowych.

8.6. Maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

8.6.1. Budynek socjalno-biurowy

Nie określa się.

8.6.2. Wiata

Gęstość obciążenia ogniowego do 1000MJ/m². Do określenia maksymalnej gęstości przyjęto masę składowanych materiałów, powierzchnię rzutu poziomego przestrzeni pod wiatą oraz ciepło spalania poszczególnych materiałów.

8.7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych

8.7.1. Budynek socjalno-biurowy

Projektowany budynek socjalno-biurowy zaliczono do klasy „D” odporności pożarowej. Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- Główna konstrukcja nośna – R30.
- Konstrukcja dachu – brak wymagań.
- Strop – REI30.
- Ściana zewnętrzna – REI30.
- Ściana wewnętrzna – brak wymagań
- Przekrycie dachu – brak wymagań.

Konstrukcja została zaprojektowana z elementów nierozprzestrzeniających ognia (NRO). Elementy wykończenia wnętrz, wyposażenia stałego i dróg ewakuacyjnych zostaną użyte materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące. Wykładziny podłogowe i okładziny ścienne oraz stałe elementy co najmniej trudno zapalne. Sufity niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia. Klasy reakcji na ogień – zgodnie z

Klasa reakcji na ogień elementów powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz powinny być wykonane zgodnie z tymi wytycznymi, jak dla podanych określeń dotyczących palności.

8.7.2. Wiatka

Wiatkę zaliczono do klasy „D” odporności pożarowej. Klasa odporności ogniowej elementów wiaty:

- Główna konstrukcja nośna – R30.
- Konstrukcja dachu – brak wymagań.
- Strop – nie dotyczy. Brak stropu.
- Ściana zewnętrzna – nie dotyczy. Brak ścian.
- Ściana wewnętrzna – nie dotyczy. Brak ścian.
- Przekrycie dachu – brak wymagań.

Na dachu wiaty zlokalizowano panele fotowoltaiczne. Dach wiaty wykonano z materiałów niepalnych i NRO.

Klasa reakcji na ogień elementów powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz powinny być wykonane zgodnie z tymi wytycznymi, jak dla podanych określeń dotyczących palności.

8.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

Brak materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem. Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

8.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

Długości przejść ewakuacyjnych są zgodne z wymogami i nie przekraczają 40m. Ewakuacja ludzi, w tym osób z niepełnosprawnościami – przez główne wejście do budynku, gdzie znajduje się rampa wejściowa. Dodatkowa możliwość ewakuacji przez okno balkonowe z pomieszczenia 0.2.

8.10. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Obiekt wyposażony zostanie w przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdujący się na elewacji budynku socjalno-biurowego. Szczegółowe informacje znajdują się w projekcie wykonawczym branży instalacje elektryczne.

8.11. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych

Szczegółowe informacje znajdują się w projekcie wykonawczym branży instalacje sanitarne oraz w projekcie wykonawczym branży instalacje elektryczne.

8.12. Informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych

Scenariusz pożarowy nie jest wymagany dla niniejszej inwestycji.

8.13. Informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Budynek socjalno-biurowy będzie wyposażony w sprzęt gaśniczy - gaśnicę proszkową o masie środka gaśniczego 6kg.

8.14. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane będzie z miejskiej sieci wodociągowej poprzez istniejący hydrant usytuowany w południowo-wschodnim narożu działki nr 478. Hydrant znajduje się w odległości 51m od projektowanego budynku socjalno-biurowego oraz 50m od projektowanej wiaty. Dostęp do hydrantu jest możliwy z działki nr 480, stanowiącej drogę publiczną, gminną.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożarów wynosi 10 dm³/s. Wydajność istniejącego hydrantu wynosi 12,83 dm³/s. Parametry hydrantu przeciwpożarowego spełniają wymagania wydajności oraz ciśnienia statycznego i dynamicznego.

9. Regulamin Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych powinien posiadać Regulamin, w którym proponuje się zawrzeć następujące zapisy:

- PSZOK nie będzie przyjmował odpadów zmieszanych ani nie będzie przyjmował złomu

CZTERY KRESKI

- Przy większych ilościach odpadów budowlanych, zużytych opon oraz popiołu, termin oraz miejsce składowania będzie ustalane telefonicznie
- Przyjęcia odpadów dokona pracownik PSZOK
- Przyjęcia dokona się po sprawdzeniu zawartości dostarczanych odpadów, zgodności z wykazem przyjmowanych odpadów, ich czystości, składu
- Korzystający z PSZOK zobowiązaniu będą do bezwzględnego przestrzegania regulaminu i do wykonywania poleceń pracownika punku w zakresie przekazania odpadów
- PSZOK przyjmował będzie odpady tylko od mieszkańców Gminy Gródek nad Dunajcem po okazaniu dokumentu tożsamości. Odpady z działalności gospodarczej nie będą przyjmowane w PSZOK
- Odpady dostarczone do PSZOK powinny być posegregowane
- Dostarczone odpady nie mogą być zmieszane i zanieczyszczone innymi odpadami
- Do PSZOK nie będą przyjmowane następujące rodzaje odpadów:
 - Materiały izolacyjne: styropian, wełna mineralna, papa
 - Zmieszane odpady komunalne
 - Zmieszane odpady budowlane
 - Materiały zawierające azbest
 - Żłom i odpady z metalu

Ostateczny kształt i formę regulaminu należy ustalić z zarządcą obiektu – Inwestorem. Proponuje się umieszczenie regulaminu na ścianie zewnętrznej budynku socjalno-biurowego.

10. Uwagi

Obiekty budowlane należy budować i utrzymywać zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi użytkowania obiektów budowlanych.

Roboty prowadzić zgodnie z polskimi normami i sztuką budowlaną pod nadzorem osób uprawnionych, z zachowaniem wszystkich przepisów BHP.

Zmiany w projekcie lub rozwiązania zamiennie należy uzgodnić z autorem projektu.

W przypadku wystąpienia niezgodności dokumentacji ze stanem istniejącym lub robót dodatkowych wynikłych w trakcie budowy z przyczyn niezależnych – należy zawiadamiać projektanta.

Wszystkie zastosowane nowe materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne w zakresie dopuszczenia pod kątem zdrowotnym.

DATA:

PAŹDZIERNIK 2023 r.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. PAWEŁ KRUPA
nr upr: Rz/A-09/10